

巢湖学院学生公寓工作简报（2022.03）

2022 年上

第 21 期

总 21 期

学生公寓管理科

2022 年 4 月 18 日

★ 学生公寓服务管理工作动态

★ 学生公寓安全工作动态

★ 学生公寓工作检查情况

- 1、 巢湖学院学生公寓学生晚归统计表
- 2、 巢湖学院辅导员进公寓次数汇总表
- 3、 巢湖学院学生公寓违纪情况一览表

服务管理工作动态：

* 根据年度培训计划，3月4日、3月19日组织宿管人员开展培训，内容包括：物业管理基础知识、仪容仪表、疫情防控要求、公司管理制度、突发事件处理等。

* 3月4日、11日、18日、25日召开在校物业、公寓服务企业周例会。后勤处副处长吴仁斌主持会议。新亚物业、长城物业、恒杰安保项目管理团队参加会议。服务企业汇报每周相关工作实施情况和下周工作计划。

* 3月30日，学生公寓自律管理委员会第五次会议召开。公寓管理科负责人对2021年9月份至12月份日常劳动教育检查结果进行反馈；要求自管会巡查过程中及时发现、收缴违规物品，劝导违规行为。

* 为加强校园安全管理，排查和消除校园安全隐患，落实安全责任，维护广大师生生命财产安全，确保春学期各项工作顺利进行，3月2日下午，学工部组织安排校领导及各相关部门负责人带队共十五组深入学生宿舍开展宿舍安全卫生专项检查。重点检查宿舍安全、宿舍纪律、宿舍卫生等三方面内容，要求学生宿舍内严禁私拉乱接电线，禁止私自外宿并保持宿舍内卫生、整洁。检查组认真记录检查情况，对宿舍卫生安全良好的宿舍给予肯定表扬，对有违纪情况的宿舍现场指导其消除安全隐患，并就现场发现的问题积极联系学院和相关部门解决。

* 3月1日-28日物业反馈公寓报修共578笔，自管会抽选96笔进行上门回访，报修学生反馈维修满意度高。3月1日-28日物业反馈公寓水电联控过载情况375笔，自管会进行上门突击检查，共收缴违规电器6件。

安全工作动态：

突发事件日志：

* 宿管巡查日志反映：男、女生公寓洗衣机漏水分别达5次、7次；男、女生公寓直饮水漏水分别达11次、14次。联系相关单位维修完毕。

* 宿管巡查日志反映：男生公寓3栋下水管漏水；男生公寓3栋7楼自习室窗帘和窗户损坏。女生公寓8/9栋浴室厕所堵塞；女生公寓6栋楼顶漏水；女生公寓4栋浴室照明灯损坏；女生公寓2栋二楼照明灯损坏。均已联系相关单位维修完毕。

* 消防器材检查工作：女生公寓10栋安全指示灯损坏；女生公寓6栋4楼消防应急灯损坏；女生公寓5栋主门监控损坏。均已联系相关单位报修。

* 3月1日上午，女生公寓9栋416宿舍高同学在宿舍摔伤，宿管员及时拨打120并联系相关学院辅导员，未发生安全事故。

* 3月公寓晚归学生统计数为34人。

公寓案（事）件发生情况：

3月份学生公寓未发生案（事）件。

巢湖学院学生公寓学生晚归统计表（3月份）

统计时间：2022年3月1日—3月31日

学院	晚归	备注
经济与法学学院	0人	
机械工程学院	0人	
外国语学院	1人	
工商管理学院	5人	
旅游管理学院	3人	
化学与材料工程学院	1人	
文学传媒与教育科学学院	2人	
信息工程学院	1人	
数学与统计学院	8人	
体育学院	3人	
艺术学院	7人	
电子工程学院	3人	

巢湖学院辅导员进公寓次数汇总表（3月份）

统计时间：2022年3月1日—3月31日

学院	次数	备注
经济与法学学院	26 人次	
机械工程学院	33 人次	
外国语学院	60 人次	
工商管理学院	81 人次	
旅游管理学院	24 人次	
化学与材料工程学院	49 人次	
文学传媒与教育科学学院	50 人次	
信息工程学院	52 人次	
数学与统计学院	48 人次	
体育学院	39 人次	
艺术学院	49 人次	
电子工程学院	23 人次	

巢湖学院学生公寓违纪情况一览表(2022.3)

序号	学院	姓名	学号	宿舍号	违纪原因	处理类型
1	数统学院	施华斌	20031032	男7#104	存放电器	预警
2	艺术学院	赵家旭	21050029	男7#423	存放电器	预警
3	体育学院	李赵禹	21033007	男7#316	存放电器	预警
4	机械学院	张 瑞	21017058	男7#521	存放电器	预警
5	机械学院	蔡宗晟	20019051	男2#418	存放电器	预警
6	文教学院	刘 静	21037053	女10#208	存放电器	预警
7	文教学院	许 瑶	18028031	女3#104	饲养宠物	警告
8	电子学院	戴永玉	19003006	女9#623	使用电器造成严重后果	记过