

巢湖学院学生公寓工作简报（10月份）

2020 年下

第 10 期

总 10 期

学生公寓管理科

2020 年 11 月 18 日

★ 学生公寓服务管理工作动态

★ 学生公寓安全工作动态

★ 学生公寓工作检查情况

1、 巢湖学院学生公寓学生晚归统计表

2、 巢湖学院学生公寓违规违纪预警统计表

服务管理工作动态：

- * 根据年度培训计划，10月1日、16日组织宿管人员开展10月份培训，内容包括：物业管理基础知识、消防知识，突发事件应急处理等。

- * 10月9日、16日、23日、30日分别召开在校物业、公寓服务企业周例会。吴仁斌副处长主持会议。新亚物业、长城物业、恒杰安保项目管理团队参会。服务企业汇报近期相关工作开展情况和下周工作计划。

- * 10月28日，新学期宿管会第二次会议召开。各公寓楼宇负责人汇报近期巡查发现或同学反馈的问题。公寓管理科负责人就近期学校巡查组对学生公寓巡查时发现的种种问题进行分析，要求各公寓楼宇负责人主动工作，积极检查，及时反馈；水电联控检查工作常抓不懈，针对新生在宿舍内使用电器造成断电的情况，各楼宇负责人尤其是新生楼宇要多宣传、常检查、真记录；自管会的组织构建问题等。

- * 10月26日上午，淮南师范学院后勤保障与基本建设处党总支书记朱华贵一行来校调研后勤相关工作。学校后勤管理与基建处处长张蕊在校医院三楼会议室主持召开调研交流会。会上，张蕊代表学校后勤处对淮南师范学院一行表示热烈欢迎，简要介绍了学校后勤服务保障发展情况。朱华贵对巢湖学院后勤处热情接待表示感谢，他指出此次主要调研物业、超市快递招标及运营管理模式，教工餐厅运营管理模式，基建维修管理模式，学生公寓管理模式等后勤管理相关工作。会后，淮南师范学院一行在后勤处相关人员陪同下参观校园，深入学校华联超市、菜鸟驿站、教工餐厅、学生公寓等师生学习生活重点场所，实地查看运营管理情况，并就物业、维修、食堂、宿舍、超市等具体工作展开深入交流。

安全工作动态：

突发事件日志：

* 宿管巡查日志反映：男、女生公寓洗衣机漏水分别达8次、9次；男、女生公寓直饮水漏水分别达4次、12次。联系相关单位维修完毕。

* 宿管巡查日志反映：女生公寓5栋4层、10栋3层、4栋浴室南侧个别照明灯损坏；男生公寓1栋2层、6栋2层楼道个别照明灯损坏。3栋113、213、513消防管道漏水。联系物业维修完毕。

* 10月10日晚上男生公寓8栋306宿舍一学生突发疾病；10月15日下午女生公寓7栋，化材学院一女生因下雨路滑摔伤；10月17日女生公寓7栋207宿舍经法学院一女生下床时摔伤，宿管员均采取应急措施，及时拨打120急救电话。

* 恒杰安保认真做好公寓内各项登记工作，10月下旬晚归回来的学生须刷门禁卡和晚归纸质登记“双备案”工作。

公寓案（事）件发生情况：

10月份学生公寓未发生案（事）件。

巢湖学院学生公寓学生晚归统计表（10月份）

统计时间：2020年10月1日—10月31日

学院	晚归	备注
经济与法学学院	12人	
机械工程学院	6人	
外国语学院	1人	
工商管理学院	12人	
旅游管理学院	2人	
化学与材料工程学院	2人	
文学传媒与教育科学学院	17人	
信息工程学院	3人	
数学与统计学院	2人	
体育学院	11人	
艺术学院	8人	
电子工程学院	2人	

巢湖学院学生公寓违纪情况一览表(10月份)

序号	学院	姓名	学号	宿舍号	违纪原因	处理类型
1	信息工程学院	汪陈龙	18036077	男1栋519	存放洗衣机	预警
2		汪海龙	18036078	男1栋519	存放洗衣机	预警
3		王乃民	18036080	男1栋519	存放洗衣机	预警
4		王 帅	18036081	男1栋519	存放洗衣机	预警
5		王 鑫	18036082	男1栋519	存放洗衣机	预警
6		王郑焯	18036083	男1栋519	存放洗衣机	预警

