

巢湖学院学生公寓工作简报（7-9月份）

2019 年下

第 5 期

总 05 期

学生公寓管理科

2019 年 10 月 15 日

★ 学生公寓服务管理工作动态

★ 学生公寓安全工作动态

★ 学生公寓工作检查情况

- 1、 巢湖学院学生公寓学生晚归统计表
- 2、 巢湖学院学生公寓安全检查统计表
- 3、 巢湖学院学生公寓违规违纪预警统计表

服务管理工作动态:

* 根据年度培训计划,9月3日公寓管理科组织宿管人员开展9月份培训,内容包括:迎新工作安排、日常巡查内容等。

* 7月11日、8月27日、9月13日、9月20日、9月30日后勤管理与基建处召开在校物业、公寓服务企业每周例会。吴仁斌副处长主持会议。新亚物业、长城物业、恒杰安保项目管理团队参会。各服务企业汇报上周相关工作开展情况和下周工作计划。

* 7月17日,后勤管理与基建处、信息化建设与管理处相关负责人就后勤信息化建设召开工作协调会。会上重点讨论拟建的后勤信息化三大板块:数字后勤服务大厅、人脸识别管理系统、智能门锁管理系统等相关内容,并就未来后勤信息化管理模式进行初探。

* 暑假期间主要围绕毕业生楼宇维修;留校学生管理;水电联控改造;床上用品采购;老生宿舍微调;新生宿舍分配等重点工作。今年毕业生楼宇维修实行半封闭管理,维修施工人员持证进入;暑期留校学生实行住宿审批,许可供电;新生公寓采购小方凳4687个,安装窗帘610个;新生床上共签约供应商11家,发放2978包;7月4日-9日对部分2016级学生宿舍进行调整合并,缓解新生宿舍分配总量不足问题;新生录取女生超出现有空余女生宿舍总数,及时对部分男生宿舍进行调整,将男生7#1层101至125改造为女生宿舍,并及时解决直饮水、浴室使用问题。

* 8月28日,后勤管理与基建处组织召开暑期工作总结暨新学期迎新工作推进会。张蕊主持会议。吴仁斌、蒋飞、戴风华分别对暑假期间工作做具体汇报和总结。张蕊回顾了过去年来后勤部门取得的工作成就并对暑期后勤处各个科室的工作进行总结,勉励大家要再接再厉,奋发前行。她指出整个暑期宿管的各项工作安排到位,衔接到位,物业、宿管都付出了辛勤的劳动和汗水。新生即将报道,公寓管理科要利用好最后的时间做最细致的检查,确保公寓迎新工作顺利进行。

* 9月4日,后勤处副处长吴仁斌主持召开物业、宿管迎新工作推进会,会上各物业公司分别就新生报道前的准备工作进行汇报。吴仁斌就重点工作进行布置。

* 9月4日,副校长徐柳凡主持召开公房管理信息化推进会,校办公室、教务处、后勤管理与基建处、信息化建设与管理处相关负责同志参加会议。信管处吕家云处长首先简要介绍我校房产管理信息化建设情况,然后各职能部门负责人就各自工作涉及的房产使用情况进行阐述。徐校长总结:建设公房管理系统很有必要;各职能部门须对基本情况摸排,提出需求;后勤处与信管处密切配合,积极协作,尽快拿出方案。

* 9月7日下午,校党委委员、纪委书记阮爱民在相关职能部门负责同志陪同下走进新生公寓,亲切看望2019级新生。阮爱民走进一间间新生宿舍,不时的和新生及家长进行交流,询问新生籍贯、专业,倾听他们对巢湖学院的印象和期待。他鼓励同学们尽快适应新环境,把握大学美好时光,珍惜来之不易的友谊,积极参加实践活动。阮爱民的亲切问候和语重心长引来同学们的阵阵掌声,部分新生家长表达了他们对学校的感谢之情。

* 9月9日上午,校党委委员、副校长黄志圣走进新生公寓,亲切看望、慰问新生。后勤管理与基建处有关负责同志参加慰问走访。黄志圣认真查看宿舍里的各项设施是否完备,向同学们了解包括直饮水、热水使用,空调设备使用和四人间居住情况,叮嘱同学们要养成良好生活习惯和树立安全防范意识,“生活上如果有任何问题,可以及时向宿管阿姨反映,学校尽全力保障服务”。慰问过程中,同学们表示将牢记嘱托,把握大学时光,刻苦学习、努力拼搏,并对学校领导和老师们表示衷心的感谢。

安全工作动态：

突发事件日志：

- * 9月7日女生6栋一名女生手被烫伤，宿管工作人员送往校医院。未发生事故。

- * 9月28日女生6栋424房间一名女生上吐下泻，宿管工作人员联系辅导员并叫出租车将该女生送往校医院。未发生事故。

- * 宿管巡查日志反映：男、女生公寓洗衣机漏水分别达11次、29次；男、女生公寓直饮水漏水分别达2次、4次。联系相关单位维修完毕。
- * 宿管巡查日志反映：男生公寓3栋2层、6层；3栋、4栋二楼大厅自习室个别灯损坏。联系物业维修完毕。

- * 宿管巡查日志反映：女生8栋、9栋20个应急灯不亮；2栋3层楼道消防标识破损；4栋2个灭火器是空的；5栋二层、三层、四层各有1个灭火器已过期；6栋4层1个灭火器已过期。男生3栋、5栋楼道消防标识大部分破损。已联系保卫处消防科维修完毕。

- * 9月11日晚上检查发现学生乱贴广告，对其进行批评教育。

- * 9月28日晚上在女生8栋、9栋抓获一名在学生公寓推销产品的陌生人。

公寓案（事）件发生情况：

7至9月份学生公寓未发生案（事）件。

巢湖学院学生公寓学生晚归统计表（9月份）

统计时间：2019年9月1日—9月30日

学院	晚归	备注
经济与法学学院	7人	
机械工程学院	21人	
外国语学院	1人	
工商管理学院	15人	
旅游管理学院	4人	
化学与材料工程学院	9人	
文学传媒与教育科学学院	8人	
信息工程学院	14人	
数学与统计学院	4人	
体育学院	5人	
艺术学院	14人	
电子工程学院	10人	

巢湖学院学生公寓安全检查统计表（9月份）

统计时间：2019年9月1日—9月30日

学院	违规电器
经济与法学学院	
机械工程学院	
外国语学院	
工商管理学院	
旅游管理学院	
化学与材料工程学院	
文学传媒与教育科学学院学院	
信工学院	
数学与统计学院	
体育学院	
艺术学院	
电子工程学院	
总计	0

巢湖学院学生公寓违纪违规预警统计表（9月份）

统计时间：2019年9月1日—9月30日

学院	房号	姓名	违纪违规行为	次数
旅管学院	6栋307	吴鹏石俊 刘亚东凌康 董之文姜本淦	打麻将	1